

NỘI THẤT NHÀ ĐẸP

.09²⁰⁰⁷

BỘ SƯ TẬP 2007

biên mai ấm gia đình thành chôn tuyệt vời nhà



10 CĂN HỘ CHUNG CỬ ĐẸP

và những
tư vấn
thiết thực về:
THIẾT KẾ
XẾP ĐẶT
TRANG TRÍ
PHONG THỦY
MUA SẮM



NHÀ XUẤT BẢN TRẺ



Tham quan một sân thượng xanh

■ BÀI TRUNG CHÁNH

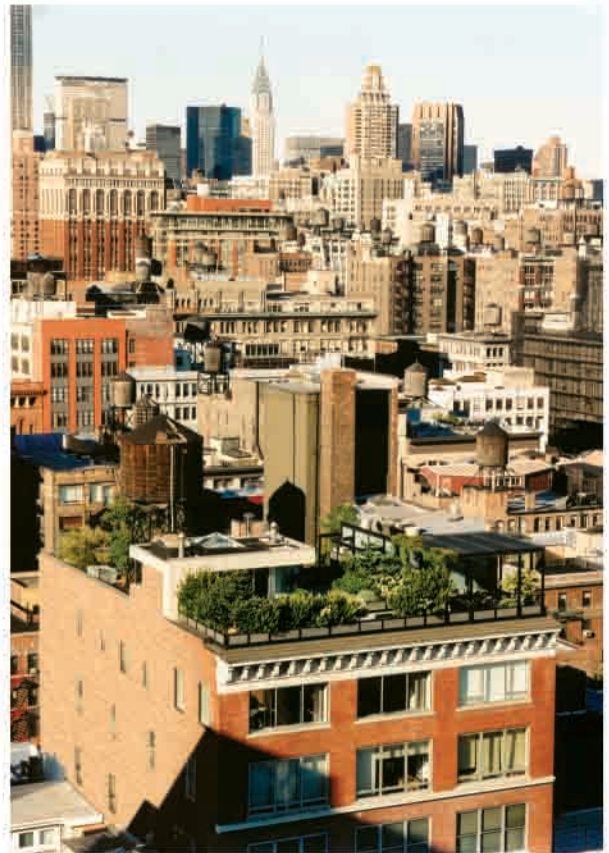
■ ẢNH TƯ LIỆU CỦA SAWYER/BERSON ARCHITECTURE & LANDSCAPE ARCHITECTURE, LLP

Hầu hết các sân thượng tại các tòa nhà chung cư cũ hiện nay đều bị "lãng quên". Việc khai thác những diện tích này, biến chúng thành những không gian sinh hoạt tiện lợi là điều hoàn toàn có thể. Như ví dụ về dự án cải tạo sân thượng cũ thành một terrace xanh tại một khu nhà ở New York mà chúng tôi giới thiệu đến các bạn dưới đây.

► Một góc nhìn toàn cảnh sân thượng - Billy Cunningham



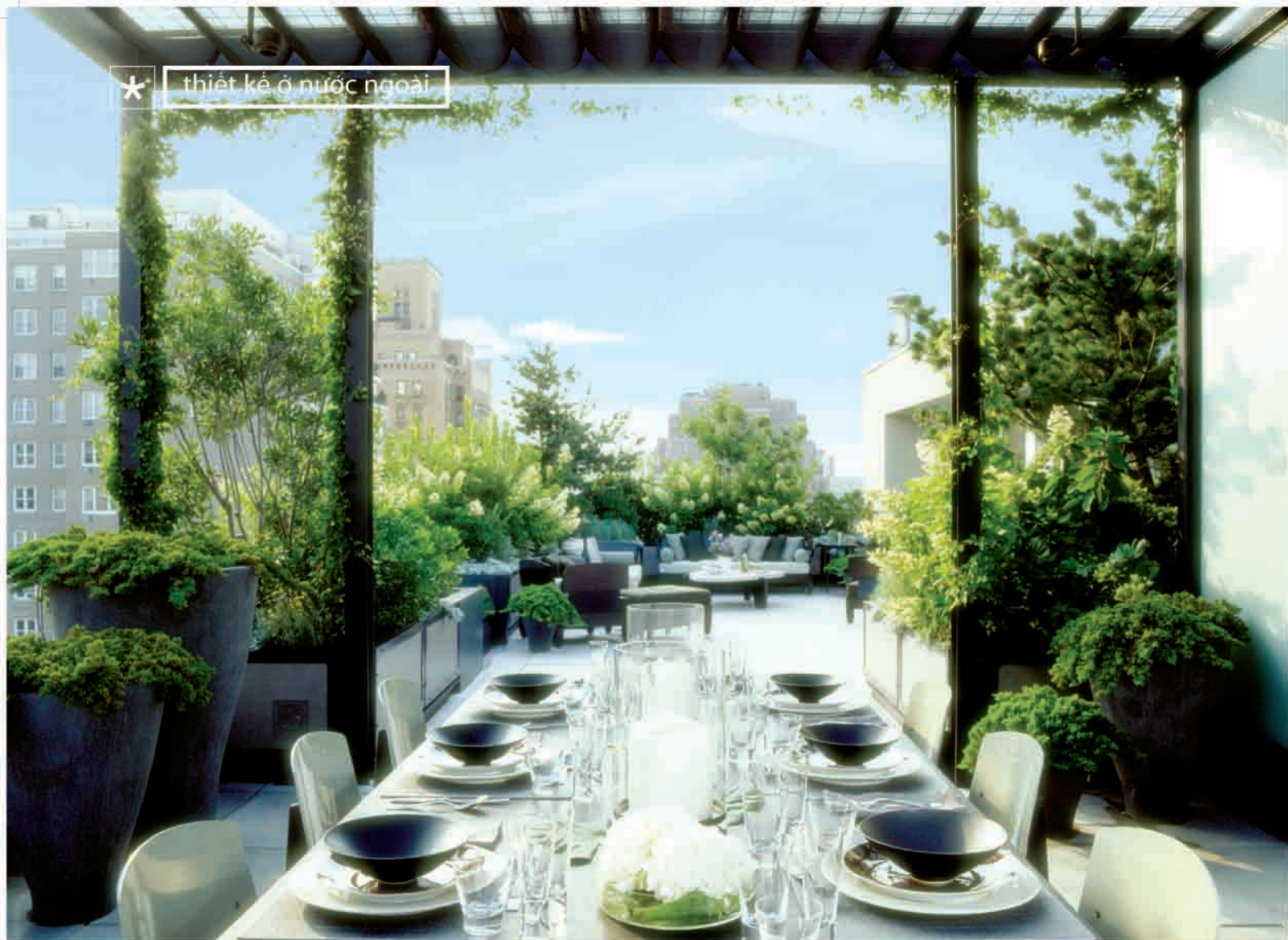
► Nhìn từ một tòa nhà cao tầng bên cạnh - Billy Cunningham



MẶT BẰNG SÂN THƯỢNG - SAWYER BERSON



► Góc nhìn bàn ăn từ phía Tây Bắc - Billy Cunningham



► Bàn ăn đặt dưới giàn dây leo - Billy Cunningham

► Khu vực lounge nhìn từ bàn ăn - Billy Cunningham

GIẢI PHÁP CẢI TẠO SÀN THƯƠNG RỘNG 1.428 BÔ VUÔNG TRÊN MỘT TỌA NHÀ CÓ LỐI KIẾN TRÚC HẬU HIỆN ĐẠI Ở NEW YORK là phá bỏ không gian cũ để mở lối cho một khung kiến trúc hiện đại lấy cảm hứng từ các tác phẩm của KTS người Mỹ Paul Rudolph cũng như các KTS người Pháp Jean Prouvé và Pierre Chareau.

Kết quả của dự án cải tạo này là một sân thượng xanh rất thời trang, một không gian sinh hoạt mang tinh thần thư giãn cao phù hợp với đời sống sinh hoạt đô thị đã được thành hình trên giàn khung sàn bằng thép với các thành phần cơ bản gồm: hồ thủy cảnh, giàn dây leo, những mảng xanh đặt trong các chậu lớn có kết cấu khung thép ngoài, căn bếp mở và cả phòng tắm ngoài trời.

Mặt sàn bê tông, những khung kính mở, khung sườn thép sơn và những tấm thép không rỉ đục lỗ được bố trí trong sự tương phản với những mảng cây xanh được chọn lựa kỹ lưỡng từ màu sắc, texture, mùi hương cũng như khả năng chịu đựng với điều kiện khắc nghiệt trên tầng thượng.

Phần nội thất được đặt thiết kế riêng theo tinh thần hiện đại mà không gian này muốn chuyển tải. Đồ furniture của nhà thiết kế Chris Lehrecke với đường nét đơn giản và tính chức năng linh hoạt có thể đáp ứng cho những hoạt động mang tính thư giãn tại đây cả ban ngày lẫn ban đêm. Vải vóc do Pucci cung cấp cũng được chọn lựa để có sự hòa hợp về màu sắc với bảng màu chung của mảng xanh và có độ bền cao do luôn để ngoài trời.



► Bàn ăn và giàn dây leo nhìn từ khu lounge - Billy Cunningham



► Khung cảnh lounge vào ban đêm - Billy Cunningham



thiết kế ở nước ngoài

➤ Khu thủy cảnh với hệ thống đèn và máy bơm bố trí âm bên trong - Billy Cunningham

Không gian sân thượng có thể chia thành các khu vực chức năng gồm khoảng lounge thư giãn, khu vực bàn ăn đặt dưới giàn dây leo, bếp ngoài trời với quầy bar nhỏ, phòng tắm đơn giản và khu thủy cảnh được lát gạch kính mosaic và đá granite đen. Mang lại cảm giác không gian thư giãn là những thiết bị hiện đại khác như dàn âm thanh cao cấp, hệ thống ánh sáng linh động và hệ thống điện điều khiển dòng nước tràn tại khu thủy cảnh. Cũng nên kể thêm về hệ thống tưới lắp đặt tại khu bàn ăn để đảm bảo cho những buổi ăn tối ngoài trời vẫn diễn ra âm cúng trong mùa Đông.

Về kỹ thuật, và cũng là điều đáng nói nhất trong dự án cải tạo là toàn bộ những hạng mục đặt trên sân thượng này được yêu cầu thiết kế theo dạng có thể tháo rời và di chuyển khi cần thiết. Hệ thống khung sườn thép đỡ toàn bộ mặt sân sân thượng cũng như các hạng mục chính được kết nối vào 4 trụ cột chính của tòa nhà.

Tác giả của công trình cải tạo này là các kiến trúc sư thuộc công ty **Sawyer/Berson Architecture & Landscape Architecture, LLP** - một công ty nổi tiếng ở Mỹ với những thiết kế kiến trúc, nội thất và cảnh quan cho những công trình nhà ở tư nhân. Công trình cải tạo sân thượng ở New York này đã nhận được giải thưởng **2007 Honor Award** cho hạng mục **Residential Design** của cuộc thi thiết kế cảnh quan do **ASLA - American Society of Landscape Architects** tổ chức. 🏆



➤ Khu lounge ở một góc nhìn khác - Dana Gallagher

➤ Phòng tắm ngoài trời đơn giản và tiện dụng - Billy Cunningham

